

**AVVISO PUBBLICO**  
**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI**  
**DA**  
**INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI**  
**MUSEALI INTEGRATI - 01.01.2017 - 30.04.2017**  
**Prot. n. 735**

Fondazione Brescia Musei (d'ora in poi solo Fondazione) intende affidare i servizi museali integrati, per il periodo 01.01.2017/30.04.2017 ed esperisce la presente indagine di mercato con la finalità di individuare gli operatori economici da invitare alla futura procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (d'ora in poi Codice).

Per servizi museali integrati, CPV92521000-9 servizi di musei - prestazione principale dell'appalto, s'intendono i seguenti servizi di accoglienza e sorveglianza, comprensivi di:

- servizio di biglietteria/informazioni,
- servizio di prenotazione,
- servizio di bookshop,
- servizio di sorveglianza di sala, servizio di guardaroba, noleggio audioguide e gestione flussi,
- assistenza alla sala conferenze del Museo di Santa Giulia e del Grande e Piccolo Miglio in Castello,
- servizio di custodia sostitutiva;
- piccoli servizi di trasporto e facchinaggio.

Costituisce prestazione secondaria del contratto il servizio di pulizia edifici CPV 90911200-8.

I suddetti servizi devono essere erogati per i seguenti plessi museali:

- Museo di Santa Giulia
- Parco Archeologico
- Museo delle Armi "L. Marzoli"
- Cinema Nuovo Eden
- Palazzo Pallaveri (uffici sede della Fondazione Brescia Musei)
- Sedi temporanee di mostra (esterne alle sedi museali)

L'indagine di mercato è preordinata a conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

La Fondazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

### **1. DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto avrà durata dal 1° gennaio 2017 al 30 aprile 2017, salvo attivazione delle opzioni solo eventuali di cui al successivo articolo 2.

### **2. VALORE STIMATO DELL'APPALTO**

Il valore "certo" dell'appalto è pari ad € 458.069,68.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di disporre il cosiddetto "quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 106, comma dodicesimo, del Codice, per un'opzione quindi pari ad € 91.613,94.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di disporre una proroga, limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma undicesimo, del Codice, per un'opzione pari ad € 200.000,00.

Il valore stimato ex art. 35, comma quarto del Codice è, pertanto, pari ad € 749.683,61.

Detti valori potranno subire lievi variazioni in fase di approvazione definitiva degli atti di gara.

### **3. REQUISITI MINIMI RICHIESTI**

La procedura è riservata agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

#### **3.1 Requisiti di ordine generale**

Insussistenza dei motivi di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 80 del Codice, per tutti i soggetti ivi previsti a seconda dell'assetto sociale del candidato.

#### **3.2 Requisiti di idoneità professionale**

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività inerenti al servizio oggetto del presente avviso.
- b) per le sole Cooperative e loro Consorzi, altresì l'iscrizione all'Albo nazionale delle Cooperative;

#### **3.3 Requisiti di carattere economico e finanziario:**

- fatturato minimo annuo dell'impresa negli esercizi finanziari 2013 - 2014 - 2015 non inferiore ad Euro 900.000,00 al netto dell'IVA.
- adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale minimo 10.000.000,00)

#### **3.4 Requisiti di carattere tecnico e professionale:**

- a) aver effettuato negli ultimi tre anni solari conclusi (2013 - 2014 - 2015) servizi museali identici in forza di minimo due contratti con diversi soggetti pubblico/privati, per un importo minimo annuo non inferiore ad Euro 245.000,00 al netto dell'IVA;
- b) aver effettuato negli ultimi tre anni solari conclusi (2013 - 2014 - 2015) servizi di pulizia edifici a favore di soggetti pubblico/privati, per un importo minimo annuo non inferiore ad Euro 25.000,00 al netto dell'IVA;
- c) essere in possesso di certificazione del sistema di gestione per la qualità secondo i requisiti della norma ISO 9001;
- d) di essere in possesso di certificazione del sistema di gestione ambientale secondo i requisiti della norma ISO 14001 in relazione ai servizi di pulizia;

È fatta salva la possibilità di partecipazione alla presente procedura come operatore economico ad identità plurisoggettiva, secondo le disposizioni di cui agli articoli 47, 48, nonché avvalendosi dei requisiti di altri operatori ai sensi dell'art. 89 del Codice.

### **4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura dovranno presentare la propria manifestazione d'interesse all'invito mediante inoltro del modello predisposto dalla stazione appaltante, unitamente agli allegati ivi richiamati.

La documentazione dovrà pervenire all'Ufficio segreteria della Fondazione entro e non oltre le ore **11,00** del giorno **07 dicembre 2016** a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure mediante posta elettronica certificata all'indirizzo [bresciamusei@pec.it](mailto:bresciamusei@pec.it); è facoltà dei concorrenti la consegna a mano. In caso di spedizione non elettronica non farà fede il timbro postale.

### **5. FORMAZIONE DELL'ELENCO – PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO**

Scaduto il termine per la presentazione delle istanze di ammissione alla procedura, il Responsabile del servizio dopo aver verificato la completezza della documentazione presentata e dopo aver verificato che ogni operatore economico abbia dichiarato il possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla procedura, stilerà l'“Elenco degli operatori economici candidati per l'invito alla procedura negoziata.

La procedura negoziata sarà esperita previa consultazione, ove esistenti, di 5 operatori economici iscritti nel predetto Elenco, precisando che:

- qualora il numero degli operatori economici iscritti nell'Elenco fosse superiore alle 5 unità, la scelta di 5 operatori da invitare alla gara sarà effettuata mediante sorteggio anonimo, da svolgersi in seduta pubblica (nel giorno e all'ora che saranno comunicati a tutti gli operatori economici iscritti nell'Elenco medesimo);
- qualora il numero degli operatori iscritti nell'Elenco fosse inferiore alle 5 unità, saranno invitati alla gara esclusivamente i predetti operatori economici, anche se in numero inferiore a 5, in chiara deduzione dell'inesistenza di operatori economici interessati alla commessa, stante la sua peculiarità in combinazione alla breve durata del contratto. La procedura sarà dunque esperita anche in presenza di un solo operatore economico iscritto nell'Elenco.
- è fatta salva la possibilità per la stazione appaltante di procedere all'invito dell'attuale gestore del servizio, anche in sovrannumero rispetto al numero previsto.

## **6. AVVERTENZE**

È intenzione della Fondazione gestire la successiva procedura negoziata attraverso la piattaforma e-procurement Sintel - Centrale acquisti ARCA di Regione Lombardia; pertanto, ai fini dell'effettiva partecipazione alla gara, gli operatori economici dovranno accreditarsi entro il termine di presentazione dell'istanza collegata al presente avviso a tale piattaforma, e qualificarsi a favore del Comune di Fondazione Brescia Musei.

## **7. DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**

La modulistica inerente la presente procedura è disponibile sul sito internet [www.bresciamusei.com](http://www.bresciamusei.com), sezione "amministrazione trasparente". Informazioni complementari, potranno essere richieste all'Ufficio Segreteria - Via Musei 55, 25121 Brescia - telefono 030.2400640, indirizzo di posta elettronica: [segreteria@bresciamusei.com](mailto:segreteria@bresciamusei.com).

## **8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.**

Il responsabile del procedimento è il Direttore Luigi Maria Di Corato.

## **9. TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura selettiva in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla procedura stessa. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

## **10. PUBBLICAZIONI**

Il presente avviso viene pubblicato ai sensi dell'art. 216-comma 9 del Codice sul profilo del committente [www.bresciamusei.com](http://www.bresciamusei.com).

Brescia, 21 novembre 2016

IL PRESIDENTE  
F.to Massimo Minini